

ALGEMENE VOORWAARDEN TILLEMANS PROJECTEN B.V.
KAMER VAN KOOPHANDEL 74757024

Artikel 1. Toepassingsbeleid

1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten gesloten met en door ons en alle offertes en leveringen van ons, tenzij partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.

1.2 De algemene en bijzondere voorwaarden, gehanteerd door wederpartij, kunnen slechts een onderdeel van de overeenkomst vormen indien en voor zover zij uitdrukkelijk door ons zijn erkend.

Artikel 2. Offertes

2.1 Alle offertes zijn geheel vrijblijvend en kunnen steeds worden ingetrokken, tenzij schriftelijk anders overeengekomen is. Prijzen zijn altijd exclusief omzetbelasting, tenzij anders vermeld.

2.2 De overeenkomst komt tot stand wanneer wij na ontvangst van de opdracht danwel de aanvaarding van de vrijblijvende offerte, deze bevestigen.

2.3 Afspraken, toezeggingen en verklaringen van onze medewerkers kunnen ons slechts binden na schriftelijke goedkeuring en bevestiging door de directie.

Artikel 3. Wijzigingen van de inhoud van de overeenkomst

3.1 Alle wijzigingen in het aangenomen werk, hetzij door bijzondere opdrachten van de opdrachtgever, hetzij als gevolg van wijzigingen in het bestek of veroorzaakt doordat de verstrekte gegevens niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, of doordat van geschatte hoeveelheden wordt afgeweken, behoren wanneer daaruit meer kosten ontstaan beschouwd te worden als meerwerk, en voor zover daaruit minder kosten ontstaan als minderwerk.

3.2 Meerwerk zal worden verrekend op basis van de prijsbepalende factoren op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk zal worden verrekend op basis van de bij het sluiten van de overeenkomst geldende prijsbepalende factoren.

3.3 De verrekening van het meerwerk geschiedt ineens bij het verschijnen van de eerstvolgende betalingstermijn. Is geen betalingstermijn overeengekomen dan na de voltooiing daarvan. Verrekening van het minderwerk geschiedt ineens bij de eindafrekening.

3.4 Indien het totaal van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, hebben wij recht op een bedrag gelijk aan 15 % van het verschil tussen die totalen, tenzij het verzoek tot minderwerk afkomstig was van ons.

Artikel 4. Wijziging van de prijs

4.1 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen worden alle prijzen geacht richtprijzen te zijn. Alle prijsstijgingen als gevolg van wijzigingen in de opdracht, tevens inhoudende meerwerk en wijzigingen te wijten aan nalatigheid of vertraging van de zijde van de opdrachtgever, anderszins noodzakelijke wijzigingen van de werkzaamheden, prijsstijgingen van materialen, loonstijgingen, wijziging van verzekeringspremies, wijzigingen in muntpariteit en overige buiten de macht van ons liggende omstandigheden zijn voor rekening en risico van de opdrachtgever.

Artikel 5. Betaling

5.1 Tenzij anders overeengekomen, vindt betaling van de overeengekomen prijs plaats telkens binnen 14 dagen na factuurdatum.

5.2 Wij zijn steeds gerechtigd alvorens tot uitvoering van de opdracht over te gaan zekerheid in de vorm van een aanbetaling, waarborg en/of bankgarantie te verlangen.

5.3 Voor opdrachten die langdurige werkzaamheden met zich meebrengen of gedeeltelijke levering vereisen, waaronder mede wordt verstaan de levering van delen van de samengestelde order, kan tussentijds worden gefactureerd en gedeeltelijke betaling worden verlangd.

5.4 Bij niet-tijdige betaling van een verschuldigd bedrag door opdrachtgever wordt al het voorts verschuldigde ineens en terstond opeisbaar, terwijl in dat geval wij gerechtigd zijn om alle verdere niet of niet-volledige uitgevoerde overeenkomsten op te schorten of ontbonden te verklaren onverminderd het recht om vergoeding te vorderen van de schade en de gederfde winst.

5.5 In geval van niet, niet-tijdige danwel niet volledige betaling op grond van het vorengaande, is de opdrachtgever een rentevergoeding van 2 % per maand over het opeisbare bedrag vanaf de vervaldag tot aan de dag der algehele voldoening verschuldigd, alsmede alle buitengerechtelijke incassokosten, met een minimum van € 226,90 zulks onverminderd het recht op volledige schadevergoeding.

5.6 Door de opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

5.7 Schuldvergelijking en/of korting door opdrachtgever is niet toegestaan, tenzij hem die bevoegdheid bij de wet is verleend en zijn tegenvorderingen in enig verband staan met de opdracht.

5.8 Indien wij een overeenkomst sluiten met meer dan één opdrachtgever zal iedere opdrachtgever voor het geheel van het aan ons te betalen bedrag hoofdelijk aansprakelijk zijn.

Artikel 6. Levering

6.1 De overeengekomen levertijd/opleveringstermijn zal zoveel mogelijk in acht worden genomen doch zal nimmer gelden als een fatale termijn. Bij overschrijding van deze levertijd/opleveringstermijn zullen wij in overleg treden met de opdrachtgever.

6.2 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:

- hetzij wanneer wij aan de opdrachtgever kennis hebben gegeven dat het werk voltooid is en deze het werk heeft goedgekeurd danwel aanvaard;
- hetzij wanneer uiterlijk 8 dagen zijn verstreken nadat wij schriftelijk aan de opdrachtgever hebben verklaard dat het werk voltooid is en deze hebben nagelaten het werk binnen die termijn goed te keuren danwel te aanvaarden;
- hetzij wanneer de opdrachtgever het werk (vroegtijdig) in gebruik neemt, met dien verstande dat door (vroegtijdige) ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

6.3 Kleine gebreken die kunnen worden hersteld binnen de garantietermijn en die het functioneren van het werk niet beïnvloeden, zullen de oplevering niet in de weg staan.

6.4 Oplevering ontslaat ons van alle aansprakelijkheid voor gebreken die de opdrachtgever op dat tijdstip redelijkerwijs had moeten ontdekken.

6.5 Als gevolg van de oplevering gaat het risico voor het werk over van ons naar de opdrachtgever.

6.6 Indien uitsluitend overeengekomen is dat wij zaken leveren dan zijn deze zaken voor rekening en risico van de opdrachtgever vanaf het moment waarop de zaken ons bedrijf hebben verlaten.

Artikel 7. Eigendomsvoorbehoud

7.1 Wij blijven eigenaar van alle geleverde zaken zolang de opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn betalingsverplichtingen uit hoofde van de overeenkomst, met inbegrip van hetgeen de opdrachtgever in verband met het tekortschieten in zijn verplichtingen verschuldigd mocht worden.

Artikel 8. Verplichtingen van de opdrachtgever

8.1 De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en of leveringen, die niet tot het werk van ons behoren, zodanig en tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.

8.2 Indien de aanvang en de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is dient de daaruit voor ons voortvloeiende schade door de opdrachtgever te worden vergoed.

Artikel 9. Garantie

9.1 Indien uitsluitend sprake is van een koop/verkoopovereenkomst dient reclame te geschieden binnen 8 dagen na levering indien sprake is van onvolledige levering danwel van gebreken die ten tijde van de levering redelijkerwijs waarneembaar zijn.

9.2 Binnen de grenzen van de volgende bepalingen verbinden wij ons om gebreken, die ten tijde van de (op)levering reeds aanwezig waren doch eerst binnen 6 maanden na de (op)levering aan de dag treden, kosteloos te herstellen c.q. geleverde zaken te vervangen.

9.3 Deze verplichting strekt zich slechts uit tot gebreken die ten tijde van de (op)levering redelijkerwijs niet waarneembaar waren en die zich vertonen onder normale bedrijfsomstandigheden en bij een juiste wijze van gebruik van het werk. Zij strekt zich niet uit tot gebreken die het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud door de opdrachtgever, veranderingen aangebracht zonder onze schriftelijke toestemming of door de opdrachtgever uitgevoerde reparaties danwel normale slijtage of gebreken waarvoor de opdrachtgever aansprakelijk is.

9.4 Om zich op de rechten voortvloeiende uit artikel 9.2 te kunnen beroepen, dient de opdrachtgever/koper ons:

- onverwijld schriftelijk van de geconstateerde gebreken in kennis te stellen;
- aannemelijk te maken dat de gebreken moeten worden toegeschreven aan de minder goede hoedanigheid of gebrekkige uitvoering van het werk danwel het rechtstreekse gevolg zijn van een verwijtbare fout van ons;
- alle medewerking te verlenen om ons in staat te stellen de gebreken binnen een redelijke termijn weg te nemen.

9.5 De ingevolge de garantieverplichting door ons vervangen gebrekkige onderdelen worden ons eigendom.

9.6 Indien naar het oordeel van ons de kosten van herstel in geen verhouding staat tot het belang van de opdrachtgever bij herstel, heeft de opdrachtgever uitsluitend recht op schadevergoeding.

Artikel 10. Aansprakelijkheid

vóór de oplevering

10.1 Wij herstellen voor eigen rekening schade aan het werk, die is ontstaan alvorens het werk is opgeleverd, tenzij deze schade niet door ons is veroorzaakt of het anderszins onredelijk is dat deze schade voor onze rekening komt. De opdrachtgever draagt echter het risico voor schade aan en verlies van materialen, onderdelen of gereedschappen die op het werk zijn aangevoerd, indien en voor zover wij niet verantwoordelijk zijn voor de bewaking daarvan.

10.2 Wij zijn aansprakelijk voor door de opdrachtgever geleden schade aan personen en andere zaken dan het werk, voor zover deze schade is veroorzaakt door de uitvoering van het werk en het gevolg is van schuld van ons of van door ons ingeschakelde hulppersonen, indien en voor zover deze aansprakelijkheid door onze verzekering wordt gedekt.

10.3 De beide voorgaande artikelen gelden op overeenkomstige wijze indien wij werkzaamheden verrichten ter vervulling van onze garantieverplichting ingevolge artikel 9.2.

na de (op)levering

10.4 Na de (op)levering zij wij niet verder aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk dan tot nakoming van haar in de artikelen 9.1 en 9.6 omschreven garantieverplichting.

10.5 Wij zijn slechts aansprakelijk voor de door de opdrachtgever geleden schade als gevolg van de in artikel 9.2 bedoelde gebreken, indien en voor zover deze aansprakelijkheid door onze verzekering wordt gedekt.

Omvang van de schadevergoeding

10.6 Indien wij ingevolge de artikelen 10.2 en 10.5 gehouden zijn de schade die de opdrachtgever lijdt te vergoeden, zal deze vergoeding niet meer bedragen dan het totaal van de bedragen van het eigen risico van onze verzekering en de door de verzekering gedane uitkering.

10.7 Voor andere dan de in de voorgaande artikelen bedoelde schade die de opdrachtgever/koper mocht lijden, zijn wij nimmer aansprakelijk.

10.8 De in de voorgaande artikelen opgenomen beperkingen gelden niet, indien de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van de leidinggevende ondergeschikten van ons.

10.9 Elke aanspraak op vergoeding of herstel van vóór respectievelijk na de (op)levering geleden schade vervalt, indien deze aanspraak niet uiterlijk op de dag van de (op)levering respectievelijk op de dag waarop de garantieperiode afloopt kenbaar is gemaakt.

10.10 De rechtsvordering tot schadevergoeding of tot herstel van de opdrachtgever jegens ons ingevolge deze voorwaarden, verjaart door verloop van 1 jaar nadat de opdrachtgever ter zake heeft geprotesteerd.

Artikel 11. Vrijwaring

11.1 De opdrachtgever is gehouden om ons te vrijwaren van alle aanspraken van derden, indien de opdrachtgever niet volledig aan zijn verplichtingen heeft voldaan; in dat geval kan de opdrachtgever geen aanspraak maken op vergoeding van schade door ons.

11.2 De opdrachtgever draagt het risico voor de ondeugdelijke nakoming van de overeenkomst die te wijten is aan door hem voorgeschreven hulppersonen. De opdrachtgever draagt het risico voor schade die te wijten is aan onrechtmatige daden van nevenaannemers en hun hulppersonen.

Artikel 12. Ontbinding

12.1 Onverminderd de hem verder toekomende rechten zijn wij bevoegd zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk in onvoltooide staat te beëindigen, indien de opdrachtgever:

1. Surséance van betaling heeft aangevraagd of deze aan hem is verleend;
2. in staat van faillissement is verklaard of een aanvraag heeft ingediend;
3. in de nakoming van de verplichting is tekortgeschoten, danwel het voor ons voorzienbaar is dat hij daarin zal tekortschieten.

12.2 Beëindiging en schorsing geschiedt door middel van een schriftelijke verklaring zonder dat wij gehouden zijn tot enige schadevergoeding of garantie.

12.3 Alle vorderingen die wij in deze gevallen op de opdrachtgever mochten hebben danwel verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

Artikel 13. Overmacht

13.1 In geval van overmacht zijn wij bevoegd zonder rechterlijke tussenkomst hetzij de uitvoering van het werk voor ten hoogste 6 maanden te schorsen, hetzij het werk in onvoltooide staat te beëindigen zonder dat wij tot enige schadevergoeding gehouden zijn. Alle tot dan toe door ons gemaakte kosten zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

13.2 Met overmacht worden de omstandigheden bedoeld waarmee wij bij het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijs geen rekening behoeften te houden en die wij ook niet kenden. Hieronder worden mede verstaan het niet voldoen door onze leveranciers aan hun verplichtingen, transportmoeilijkheden, brand, stakingen of werkonderbrekingen, verlies van de te verwerken onderdelen, import- of handelsverboden, weersomstandigheden.

13.3 In geval van een voortdurende overmachtsituatie zijnde een overmachtsituatie gedurende meer dan 6 maanden, hebben beide partijen gelijkkelijk het recht de overeenkomst als ontbonden te beschouwen, zulks met inachtneming van een ieders belangen en onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat ieder zijn/haar eigen kosten zal dragen, een en ander onder uitdrukkelijke uitsluiting van compensatie en tegen finale kwijting.

Artikel 14. Bijzonder gedeelte/verhuurvoorwaarden

Algemeen

De onderstaande voorwaarden gelden bij verhuur zulks naast de overige voorwaarden.

Prijs

De huurprijzen zijn gebaseerd op materiaal af depot, exclusief b.t.w.. Wij behouden ons het recht voor de huurprijzen op elk moment aan te passen.

Gebruik en onderhoud

Huurder verplicht zich het gehuurde in uitstekende staat te handhaven en schoon gemaakt terug te bezorgen. De reparaties die niet voortvloeien uit normale slijtage zijn voor rekening van de huurder. Het gehuurde materiaal mag in geen geval Nederland verlaten zonder onze schriftelijke toestemming. Oliën, vetten en brandstof zijn voor rekening van de huurder.

Reclame/Aansprakelijkheid

Wij garanderen de goede kwaliteit en werking van de verhuurde zaken en de deskundigheid van ons personeel. Eventuele klachten dienen binnen 2 uur telefonisch te worden aangemeld. Bij gegronde

klachten zullen wij vervangend materieel en/of personeel ter beschikking stellen danwel wordt de verhuurovereenkomst ontbonden. Tot schadevergoeding zij wij niet gehouden.

Indien zonder personeel wordt gehuurd, draagt huurder de volledige verantwoordelijkheid voor de gehuurde zaken. Huurder vrijwaart ons voor eventuele aanspraken van derden ter zake.

Wij zijn niet aansprakelijk voor bedrijfsschaden (bedrijfsstoring, derving van inkomsten e.d.).

Artikel 15. Betreffende door ons gegeven opdrachten

15.1 Wij houden ons steeds het recht voor een geplaatste bestelling of gegeven opdracht in te trekken zolang de leverancier of opdrachtnemer de desbetreffende opdracht nog niet volledig heeft uitgevoerd. In ieder geval zijn wij gerechtigd vervangende aankopen te doen en de kosten hiervan voor rekening van de opdrachtnemer te brengen, ingeval de gestelde leveringstermijn met meer dan drie dagen is overschreden.

15.2 Ingeval leveranties niet deugdelijk blijken of opdrachten niet naar behoren zijn uitgevoerd, wordt het recht voorbehouden betaling te schorten, zonder gehouden te zijn rente te vergoeden totdat deugdelijk gepresteerd is, een en ander onverminderd het recht ontbinding van de overeenkomst vermeerderd met schadevergoeding of nakoming met schadevergoeding te vorderen.

15.3 Ingeval van toerekenbare niet-nakoming door een leverancier of opdrachtnemer zijn wij gerechtigd in plaats van ontbinding met schadevergoeding te vorderen dat de overeenkomst is ontbonden met toekenning aan ons van een vergoeding van de imaginaire winst c.q. het verlies dat kan worden gesteld op 20% van het contractueel bedongen bedrag.

15.4 Ingeval een opdrachtnemer op enig tijdstip nalatig mocht zijn ten aanzien van de verplichtingen uit een overeenkomst hebben wij het recht de overeenkomst zonder rechtelijke tussenkomst te ontbinden en bovendien de eventuele schade te verhalen. Een gelijk recht bestaat in ieder geval als de opdrachtnemer in staat van faillissement is verklaard, surseance van betaling heeft verkregen, dan wel anderszins de beschikkingsvrijheid over zijn vermogen geheel of gedeeltelijk heeft verloren.

15.5 Geaccepteerde leveranciers van goederen en diensten zullen binnen één maand worden betaald. Eerst hierna zijn wij gehouden tot vergoeding van de wettelijke rente vanaf het tijdstip dat bij aangetekend schrijven tot betaling is gesommeerd.

15.6 Ingeval een leverancier dan wel opdrachtnemer meent enigerlei vordering op ons te hebben en een minnelijke oplossing niet mogelijk is dan dient een in te stellen rechtsvordering bij het genoemde Arbitrageburo aanhangig te zijn gemaakt binnen één jaar na rekening vanaf de datum van de rechtshandeling waarop de leverancier dan wel de opdrachtnemer zich beroept. Vorderingen welke worden ingesteld een jaar nadat verkoper de desbetreffende opdracht heeft gegeven dan wel de bestelling hebben geplaatst worden als vervallen dan wel verjaard beschouwd.

15.7 Wij zijn gerechtigd te bepalen dat de plaats van aflevering wordt gewijzigd in een ander op te geven afleveradres zolang aflevering niet heeft plaatsgevonden.

15.8 Tenzij uitdrukkelijk anders bepaald is dient de opdrachtnemer zorg te dragen voor alle verzekeringen, waaronder transportverzekering. Voorzover niet afdoende verzekerd is, is de opdrachtnemer hiervoor aansprakelijk.

15.9 Een opdrachtnemer of leverancier heeft steeds in te staan voor de deugdelijke kwaliteit van zijn werkzaamheden of leveranties en dient met name in te staan voor schade die de afnemer en rechtsopvolgers onder bijzondere titel, als gevolg van wanprestatie door de leveranciers en opdrachtnemer van ons lijden.

15.10 Ingeval door omstandigheden welke ons zijn toegerekend de leverancier dan wel de opdrachtnemer niet in staat is voor levering dan wel uitvoering van de opdracht zorg te dragen, heeft de leverancier dan wel de opdrachtnemer het recht de desbetreffende overeenkomst te ontbinden waarna beide partijen over en weer gekwetten zijn.

15.11 Enigerlei bezwaren verbonden aan de tenuitvoerlegging van de opdracht gelden uitsluitend als geuit indien deze schriftelijk per mail of aangetekend schrijven aan ons zijn medegedeeld.

15.12 Uitsluitend voor zover een partij is besteld met de term "ongeveer" of "plus/minus" ed za; gelden dat er een afwijking van de gestelde hoeveelheden mag plaatsvinden van maximaal 10%.

Artikel 16. Algehele slotbepaling

16.1 Ingeval tussen ons en één van onze contactspartijen waaronder mede begrepen opdrachtgever, afnemer, leverancier en opdrachtnemers enig geschil ontstaat zal dit geschil steeds uitsluitend beslecht worden door middel van arbitrage via en overeenkomstig het reglement van het Arbitrage Buro Bedrijfsleven te Nijmegen, Postbus 1521, 6501 BM (Sint Annastraat 199). Voorzover arbiters zich wensen te beroepen op enig rechtsstelsel zal steeds aansluiting dienen te worden gezocht bij het Nederlandse rechtstelsel.

Artikel 17. Slotbepaling

17.1 Het Nederlandse recht is van toepassing op alle door ons gesloten overeenkomsten. Alle geschillen zijn onderworpen aan de bevoegde rechter in de Arrondissement te 's-Hertogenbosch.